

BOD Č. 5 – INFORMÁCIA O NAVRHOVANOM ROZŠÍRENÍ ZÓNY REGULOVANÉHO PARKOVANIA

Z dôvodu plánovaného rozširovania zóny regulovaného parkovania na území mesta Levoča do ďalších lokalít centrálnej mestskej zóny (Špitálska ulica, Mäsiarska ulica, Ulica Gustáva Hermanna, Ružová ulica, Kláštorská ulica, Uholná ulica, Baštova ulica) boli spracované projektové dokumentácie pre určenie zvislého a vodorovného dopravného značenia, ktorým bude vyznačená zóna regulovaného parkovania.



Zároveň sme vzhľadom na zabezpečenie dodržiavania pravidiel cestnej premávky a prejazdnosti južnej strany Námestia Majstra Pavla pristúpili ku vypracovaniu projektovej dokumentácie pre určenie trvalého dopravného značenie týkajúceho sa zmeny organizácie statickej dopravy spočívajúce vo vyznačení šikmého státiu okolo evanjelického kostola a zákazu zastavenia na úseku miestnej cesty pozdĺž domoradí meštianskych domov (Námestie Majstra Pavla č. 38 – č. 35) a na Ulici Za Bergerovcom.

BOD Č. 6 – NÁVRH ZMENY DOPRAVNÉHO ZNAČENIA

Zmena TDZ na Mariánskej hore:

Na základe pracovných stretnutí so zástupcami odboru dopravy PSK, Okresného dopravného inšpektorátu, SAD Poprad, RKFÚ za účelom zabezpečenia dopravnej obslužnosti na autobusovej linke Levoča – Mariánska hora bola spracovaná projektová dokumentácia pre určenie trvalého dopravného značenia, aby nedochádzalo ku blokovaniu vjazdu a výjazdu autobusov z parkoviska na Mariánskej hore osobnými vozidlami a zároveň sa zosúladiť dopravné značenia s platnou legislatívou.

Zjednosmernie ulíc G. Haina a M. R. Štefánika:

Z dôvodu zabezpečenia prejazdnosti ulíc G. Haina a M. R. Štefánika, vznikajúcich kolíznych situácií a z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky po konzultácii s dopravným inšpektorátom uvažujeme nad zjednosmernením ulice G. Haina v dopravnom smere Železničný riadok – M. R. Štefánika v úseku od križovania so slepou ulicou pod ZŠ G. Haina po križovanie s ulicou M. R. Štefánika a ulice M.R. Štefánika v dopravnom smere G. Haina – Železničný riadok v úseku od križovania s ulicou G. Haina po ulicu Železničný riadok.

Vyznačenie priechodu pre chodcov na M. Hlaváčka:

Mestskému úradu v Levoči bola dňa 06.03.2025 doručená žiadosť Humanitáru, n.o. o umiestnenie vodorovného dopravného značenia „Priechod pre chodcov“ na Ulici Michala Hlaváčka. Mesto Levoča objednalo vypracovanie projektovej dokumentácie pre určenie trvalého dopravného značenia týkajúcej sa vyznačenia priechodu pre chodcov na miestnej ceste Ulica Michala Hlaváčka vodorovným dopravným značením č. 610 /Priechod pre chodcov/ a zvislým dopravným značením č. 325 /Priechod pre chodcov/.

Vyznačenie priechodu pre chodcov na NMP pri ZUŠ:

Z dôvodu zaistenia bezpečnosti peších uvažujeme nad vyznačením priechodu pre chodcov na západnej strane Námestia Majstra Pavla pri Základnej umeleckej škole vodorovným a zvislým dopravným značením.

BOD Č. 7 – INFORMÁCIA O PROCESE OBSTARÁVANIA A SPRACOVANIA NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV Č. 20 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA LEVOČA

V roku 2024 boli v rozpočte mesta Levoča (výdavky bežného rozpočtu) schválené finančné prostriedky na vypracovanie a obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča“, ktoré sú spracovávané a obstarávané za účelom zdigitalizovania územného plánu (interaktívna mapa), vypracovania jeho úplného znenia v znení zmien a doplnkov č. 1 -19 a zosúladenia s platnou legislatívou. V súčasnej dobe prebieha prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča s dotknutými orgánmi a verejnosťou. Územný plán v interaktívnej mape ponúka komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, možnosť vyhľadávania územia podľa parcelného čísla resp. LV.

BOD Č. 8 – INFORMÁCIA O VYHLÁSENEJ VÝZVE NA ZAVÁDZANIE SYSTÉMU MNOŽSTVOVÉHO ZBERU AKO NÁSTROJA NA ZNÍŽENIE MNOŽSTVA PRODUKOVANÉHO ZMESOVÉHO KOMUNÁLNEHO ODPADU

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo dňa 28.01.2025 výzvu s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“. Výzva je zameraná na podporu zavádzania, zefektívnenia alebo rozšírenia systému množstvového zberu zmesového komunálneho odpadu /ďalej len „ZKO“/ z domácností ako nástroja na zníženie produkovaného množstva ZKO. Realizácia projektu musí smerovať k zníženiu celkového množstva ZKO z domácností v rámci záujmového územia minimálne o 10% oproti stavu pred realizáciou projektu. Súčasťou projektu musí byť aj informačná kampaň pre obyvateľov záujmového územia, súvisiaca s osvetou zavádzania systému množstvového zberu, analýza súčasného systému zberu ZKO a návrhu vhodného systému množstvového zberu ZKO. Jedným z oprávnených výdavkov je aj výstavba uzamykateľných stojísk na umiestnenie zberných nádob ZKO, s ktorými uvažujeme zatiaľ v týchto záujmových lokalitách mesta:

- lokalita sídlisko Západ,
- lokalita sídlisko Pri prameni,
- lokalita sídlisko Rozvoj,
- lokalita sídlisko Pod vinicou,
- lokalita Levočské Lúky,
- lokalita centrálna mestská zóna.

Medzi oprávnené výdavky zároveň patrí nákup a inštalácia čipov na zberné nádoby ZKO z domácností, nákup a montáž ručných čítačiek za účelom elektronickej evidencie množstvového zberu ZKO v IBV a KBV.

BOD Č. 9 – INFORMÁCIA O INVESTIČNÝCH AKCIÁCH

Revitalizácia amfiteátra v Levoči

Prebieha proces verejného obstarávania.

Predmetom projektu je revitalizácia súčasného areálu amfiteátra nachádzajúcom sa na severnom okraji mesta Levoča medzi Kežmarskou cestou a Križným potokom. V areáli sa nachádzajú zbytky bývalého amfiteátra, betónové platne v polohe bývalého hľadiska a železobetónové stĺpy a základy v polohe bývalého javiska. Zaujímavosťou je, že v areáli preteká zatrubený potok. Vodný prvok bol jednou z inšpirácií pri návrhu revitalizácie areálu, čo sa prejavilo v hmotovo-priestorovom riešení budov v areáli ako aj v riešení spevnených plôch. Návštevníkov zaujme podhľad zastrešenia javiska v tvare vln. Na spevnených plochách sú využívané prevažne vodopriepustné materiály. Areál je navrhnutý bezbariérovo a je určený pre všetky vekové kategórie – mladých, rodiny s deťmi aj pre seniorov. Dominantným objektom areálu bude veľké zastrešené polkruhovú javisko a hľadisko v tvare kruhového výseku pre cca 700 divákov (prvé dva rady budú mať drevené lavičky s opierkami – pre seniorov). Súčasťou areálu budú oddychovo – rekreačné zóny pre rodiny s deťmi, seniorov aj mládež a zóna pre autistov. Pri infostánku v blízkosti hlavného vstupu je navrhovaná reliéfná mapa pre nevidiacich obsahujúca Braillovo písmo vrátane QR kódov za účelom lepšej orientácie v areáli znevýhodnenej cieľovej skupiny a k lepšiemu zoznámeniu sa s priestorom. Areál bude dopravné prístupný z Kežmarskej cesty. V návrhu sa počíta s rekonštrukciou jestvujúcej prístupovej komunikácie, vytvorením vjazdu pre automobily a vstupmi pre peších návštevníkov. Areál bude napojený na verejnú kanalizáciu, verejný vodovod a verejnú sieť NN. Súčasťou areálu bude vnútroareálové osvetlenie, slaboprúdové rozvody a kamerový systém

Ihrisko pre každého, verejné osvetlenie a kamerový systém- sídlisko pod vinicou:

Po veľkonočných sviatkoch je plánované odovzdanie a prevzatie staveniska.

Predmetom stavebných prác je novostavba detského ihriska na území mesta Levoča, na sídlisku Pod vinicou. Stavba upravuje existujúce trávnaté plochy a vytvára plochy pre účely trávenia voľného času a športových aktivít detí všetkých vekových kategórií. Riešené územie má svahovitý charakter a novostavba ihriska sa prispôsobuje terénu a existujúcim peším komunikáciám. V rámci novostavby detského ihriska sa vybudujú herné plochy.

Ihrisko pozostáva z herných zariadení vhodných pre deti od 1 roku až do 14 rokov. Detské ihrisko je voľne prístupné verejnosti. Navrhované herné prvky a zostavy sú certifikované a navrhnuté tak, aby spĺňali platné predpisy vydané pre zariadenie a povrchy detských ihrísk. Detské ihrisko je rozdelené na 4 zóny, ktoré sú od seba výškovo odstupňované tak, aby kopírovali tvar terénu. Navrhované plochy budú slúžiť ako dopadové plochy a budú pozostávať z drevnej kôry a EPDM dlažby. Plochy z drevnej kôry a EPDM dlažby sa vymedzia gumeným obrubníkom. Plochy sú navzájom prepojené terénnymi schodiskovými stupňami osadenými do betónového lôžka v rastlom teréne. Ústrednými prvkami plôch sú hlavne hracie zostavy so šmykl'avkami a lanová preliezka. Na ihrisku sú ďalej navrhnuté klasické herné prvky, ako reťazová hojdačka, pružinové hojdačky, inkluzívna trampolína, drevený domček, edukatívne a kresliace tabule. Súčasťou herných plôch sú aj lavičky, smetný kôš a stojan na bicykle. Okrem vyššie uvedených herných prvkov bude ihrisko vybavené informačnou tabuľou.

V riešenom území je v súčasnosti verejné osvetlenie realizované dvomi stĺpmi VO pozdĺž vnútro sídliskového chodníka, ktoré sa plánujú vymeniť a nahradiť tromi oceľovými stožiarmi výšky 5 m osadenými na prefabrikovaných základoch s novými LED svetidlami. Zároveň bude vymenený rozvod verejného osvetlenia. Predmetné územie nie je monitorované kamerovým systémom. V rámci stavebných prác budú osadené dve kamery na stožiare verejného osvetlenia a vybudovaný rozvod kamerového systému

Odstránenie havarijného stavu parkánového múru (bašta -dom 649/11) na východnej strane mestského opevnenia

Dňa 07.04.2025 bolo odovzdané staveniska zhotoviteľovi stavebných prác.

Predmetom stavebných prác je odstránenie havarijného stavu parkánového múru (rozobratie na zdravé jadro, spätné vymurovanie a riešenie odvodnenia), doplnenie chýbajúcich častí zvetreného muriva a koruny parkánového múru.

Odstránenie havarijného stavu hradbového múru (klasicistický pavilónik -menhardská brána - bašta -dom 649/11) na východnej strane mestského opevnenia

Prebieha proces verejného obstarávania.

Predmetom stavebných prác je odstránenie havarijného stavu hradbového múru (rozobratie na zdravé jadro, spätné vymurovanie a riešenie odvodnenia), doplnenie chýbajúcich častí zvetreného muriva a koruny hradbového múru vrátane doplnenia škridle.

Rekonštrukcia a modernizácia vybraných MK s prítomnosťou MRK (Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie Nad tehelňou, Poľná ulica, Slavkovská ulica, Vysoká ulica a Bottovej ulice)

Podaná žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Projekt rieši odstránenie nevyhovujúceho stavebno-technického stavu komunikácií spočívajúceho vo výmene asfaltového krytu vozovky prípadne aj narušených podkladových vrstiev s nedostatočnou únosnosťou, lokálnej/súvislej výmene/výškovej úprave obrubníkov, výškovej úprave poklopov kanalizácie a vodovodu, tiež uličných vpustí a šupátok vrátane plôch okolo nich. V rámci rekonštrukcie Ulice Nad tehelňou a Poľnej ulice je riešené obratisko pre zberové vozidlá komunálneho odpadu a zimnej údržby. V prípade nedostatočného počtu prvkov odvodnenia na komunikáciách je uvažované aj s doplnením uličných vpustí/líniových žľabov. V rámci rekonštrukcie komunikácií je riešená výmena a doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia, spomaľovacích prahov a nevyhnutné sadovnícke úpravy.

ZŠ Gašpara Haina - multifunkčné ihrisko, exteriérová učebňa

Podaná žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Projekt rieši kompletnú výmenu existujúcich umelých športových povrchov – umelého trávniku a tartanu, výmenu potrebných častí štrkových podkladných vrstiev, vrátane výmeny celého jestvujúceho obrúbenia ihriska. Nové obrúbenie ihriska bude realizované bezbariérovo. Kompletne bude zrekonštruované doskočisko skoku do diaľky, časť prístupového chodníka vedúceho na ovál a obnovené budú aj všetky oceľové konštrukcie a prvky jestvujúceho oplotenia, vybuduje sa zóna pre vrh guľou a petang. Ihrisko bude doplnené o nové športové vybavenie. Súčasťou rekonštrukcie bude aj sfunkčnenie existujúceho drenážneho systému podlažia ihriska. V rámci rekonštrukcie sa zrealizuje osvetlenie multifunkčného ihriska a bežeckého oválu.

Exteriérová učebňa vytvára moderné vonkajšie vyučovacie priestory pre 28 žiakov. Objekt je situovaný v areáli školy, konkrétne na parcele č. 1822/1, a harmonicky zapadá do existujúceho prostredia medzi hlavnou budovou školy a telocvičňou.

Exteriérová učebňa má zastavanú plochu 54 m² a je navrhnutá ako jednopodlažný objekt s drevenou rámovou konštrukciou. Strešné riešenie je realizované ako pultová strecha so sklonom 2 %, pokrytá plechovou krytinou. Hlavná nosná konštrukcia je zhotovená zo smrekového reziva, povrchovo upraveného ochrannými nátermi. Objekt bude napojený na vnútroareálové inžinierske siete, vrátane elektroinštalácie a osvetlenia.

Súčasťou projektu je aj výstavba spevnených plôch z betónovej zámkovej dlažby, ktoré zabezpečia prepojenie exteriérovej učebne s existujúcimi komunikáciami. Návrh počíta so zodpovedajúcim riešením odvodnenia plôch a úpravou terénu v súlade s technickými a ekologickými požiadavkami.

Celkový dizajn exteriérovej učebne reflektuje moderné princípy architektonického a funkčného riešenia, pričom podporuje komfort a efektivitu vzdelávacieho procesu v exteriéri.

Výstavba 30-tich nájomných bytov bežného štandardu na Ulici Viktora Greschika v Levoči a súvisiacej technickej vybavenosti

Prebieha proces stavebného povolenia.

Jedná sa o výstavbu piatich šesťbytových domov osadených do svahovitého terénu. Územie sa nachádza vo východnej časti mesta Levoča a hraničí s asfaltovou komunikáciou vedúcou po ul. Viktora Gerschika. Dotknutá lokalita má charakter obytnej a polyfunkčnej zóny, dlhodobo včlenenej do územia.

Navrhované bytové domy sú trojpodlažné, bodové, samostatne stojace. Každý bytový dom má šesť bytových jednotiek - 3x dvojizbová bytová jednotka a 3x trojizbová bytová jednotka. Spoločné priestory sú tvorené spoločným schodiskom, chodbami a technikou miestnosťou umiestnenou pod schodiskovou podestou I.np.

Vstupné priestory bytových domov sú navrhnuté tak, aby boli dostupné bezbariérovo. Pred hlavným vstupom do budovy a vo vstupnej hale sú navrhnuté bezbariérové rampy.

Realizácia výstavby si vyžaduje výstavbu aj nevyhnutnej technickej infraštruktúry v zložení vodovod a vodovodné prípojky, kanalizácia a kanalizačné prípojky, chodníky vrátane verejného osvetlenia, odstavné plochy, NN rozvody, elektrická NN prípojka, slaboprúdové rozvody, stojiská zberných nádob komunálneho odpadu a sadovnícke úpravy. Odstavovanie a krátkodobé parkovanie je navrhované na parkoviskách pozdĺž cesty Viktora Gerschika a účelovej cesty smerujúcej do blízkeho garážového dvora.

Modernizácia severozápadnej radiály v meste Levoča (Modernizácia Košickej ulice a Novej ulice)

Pripravuje sa podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Modernizácia Košickej ulice je plánovaná od Košickej brány (vstupná brána do mesta) pri okružnej križovatke ciest I/18 a III/3225 po križovanie Ružovej ulice s Námestím Majstra Pavla. Predmetom rekonštrukcie je odstránenie nevyhovujúceho stavebno-technického stavu komunikácie, jej rozšírenie, úprava ramien križovatky s Mäsiarskou ulicou, čo prinesie zlepšenie rozhľadových pomerov v križovatke, zlepšenie odvodnenia doplnením uličných vpustí a odvodňovacích žľabov, debarierizácia priechodov pre chodcov s vodiacími líniami pre nevidiacich, doplnenie spomaľovacích prahov a zrealizovanie nevyhnutných sadovníckych úprav. Zároveň sa zrealizuje vodorovné dopravné značenie a vyznačia sa parkovacia státa v miestach, kde to šírkové parametre komunikácie umožňujú.

Modernizácia Novej ulice je plánovaná od križovania s Ulicou za Bergerovcom po okružnú križovatku ciest I/18, II/533 a cesty Predmestie. Predmetom rekonštrukcie je odstránenie nevyhovujúceho stavebno-technického stavu komunikácie, zlepšenie odvodnenia doplnením uličných vpustí, odvodňovacieho žľabu, betónového rigolu, zrealizovaním debarierizovaných priechodov pre chodcov s vodiacími líniami pre nevidiacich, spomaľovacích prahov a nevyhnutné sadovnícke úpravy

NÁZOV INVESTIČNEJ AKCIE	Rozpočet	Úprava	Zmena č. 1	ZDROJE KRYTIA		Poznámka	
				VLASTNÉ ZDROJE	CUDZIE ZDROJE		
				Úprava/ po úprave	Úprava/ po úprave		
						Príprava projektovej dokumentácie	
Projektová dokumentácia	60 000	+ 32 500	92 500	+ 32 500		Rekonštrukcia mosta Predmestie /dočasné zvýšenie únosnosti a kompletná rekonštrukcia mostného objektu/	32 841
						Výstavba stojísk zberných nádob komunálneho odpadu /MŽP SR-Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného odpadu ZKO/	30 000
						Interiér meštianskeho domu na NMP 47 – realizačná dokumentácia	5 000
						Klimatizácia kongresovej sály a pridružených miestností mestského divadla v Levoči	12 000
						Rekonštrukcia siete VO v hradbovom opevnení mesta Levoča	5 000
						Rekonštrukcia ciest na NMP (prepojovacia cesta medzi Radnicou a Evanjelickým kostolom, MsÚ a Bazilikou sv. Jakuba, pozdĺž NMP 47)	3 500
						Spolu	88 341
Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 - obnova objektu na NMP č.47	2 591 739	+ 43 261	2 635 000				
Revitalizácia amfiteátra v Levoči	2 158 977	+ 47 616,81	2 206 593,81	+ 47 616,81		Aktualizácia PHZ v rámci procesu VO	
Mobiliár: Investícia mesta Levoča do cykloturistickej trasy a súvisiacej podpornej infraštruktúry	0	+ 8000	8 000	+ 8 000			

ZMENA Rozpočtu č. 1 – 2025 – Výdavky bežného rozpočtu

	Rozpočet	Úprava	Zmena č. 1
Zmeny a doplnky č. 20 UPN-M Levoča	0	+ 7 551	7 551
Analýza súčasného stavu systému zberu ZKO a návrh vhodného systému množstvového zberu vrátane predloženia žiadosti o poskytnutie NFP	0	+ 6 500	6 500

Dôvodová správa:

Projektová dokumentácia

Rekonštrukcia mosta Predmestie

Vzhľadom na závery diagnostického prieskumu, podrobnej prehliadky a prepočtu zaťažiteľnosti mosta na ulici Predmestie cez Levočský potok sa pristúpilo k vypracovaniu nižšie uvedených projektových dokumentácií v celkovom rozpočtovom náklade 32 841 EUR:

- „*Opatrenia na dočasné zvýšenie zaťažiteľnosti mosta na ulici Predmestie, Levoča*“ - predmetom projektovej dokumentácie je vypracovanie zjednodušenej dokumentácie v stupni dokumentácie na realizáciu stavby (DRS). Súčasťou dokumentácie bude dodanie textovej a výkresovej časti dokumentácie vrátane návrhu zaťažiteľnosti, potrebných výpočtov, návrhu dočasného dopravného značenia, výkazu výmer a rozpočtových nákladov navrhovaných opatrení.
- „*Rekonštrukcia mosta na ulici Predmestie, Levoča*“ - projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnosti dokumentácie na realizáciu stavby (DSPRS). Súčasťou dokumentácie bude prerokovanie dokumentácie DSPRS s dotknutými orgánmi a organizáciami, návrhy obchádzkových trás, návrhy dopravného značenia, zabezpečenie hydrogeologických údajov, geodetické zamerania dotknutého územia vrátane inžinierskych sietí, výkazu výmer a rozpočtových nákladov stavby.

Výstavba stojísk zberných nádob komunálneho odpadu

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“, kde je jedným z oprávnených výdavkov aj výstavba uzamykateľných stojísk na umiestnenie zberných nádob ZKO.

Rekonštrukcia siete VO v hradbovom opevnení mesta Levoča

Z dôvodu plánovanej stavby v roku 2026 - 2027 „Levoča – ul. Baštova, Uholná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP“, ktorej investorom je VSD, a.s. dôjde k zrušeniu nevyhovujúceho vonkajšieho NN vedenia a jeho nahradenia novým káblovým vedením uloženým v zemi, čím dôjde k odstráneniu podperných bodov pre verejné osvetlenie na týchto uliciach. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné pristúpiť k vypracovaniu projektovej dokumentácie rekonštrukcie verejného osvetlenia na Baštovej, Kukučínovej, Kláštorskej a Uholnej ulici.

Revitalizácia amfiteátra v Levoči

Dňa 30.12.2024 bola vyhlásená podlimitná zákazka na predmet zákazky „Revitalizácia amfiteátra v Levoči“ s predpokladanou hodnotou zákazky /ďalej len PHZ/ 1 704 416,86 EUR bez DPH. V procese verejného obstarávania boli Mestu Levoča doručované žiadosti o vysvetlenie, ktoré mali vplyv na navýšenie hodnoty PHZ o 89 561,85 EUR bez DPH.

Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 - obnova objektu na NMP č.47

Úprava rozpočtu projektu je nevyhnutná na základe nových závažných zistení, ktoré sa objavili počas búracích prác a sanačných prác pri obnove Meštianskeho domu č. 47 na Námestí Majstra Pavla v Levoči. Tieto skutočnosti vyplynuli z **nepredvídateľných okolností a boli zistené až po odkrytí reálneho stavu konštrukcií objektu** a nebolo ich možné predvídať v prípravnej fáze projektu. Následne vznikla potreba realizácie dopĺňujúcich stavebných zásahov, ktoré sú nevyhnutné pre úspešné dokončenie obnovy budovy.

Nepredvídateľné okolnosti a nové zistenia:

Nález dreveného trámového stropu na 2. NP - nutná úprava skladby konštrukcie

Pri demontáži betónového poteru bez výstuže sa zistilo, že je uložený nie na násype nad klenbou, ako sa predpokladalo, ale na zaklope sekundárneho trámového stropu. Zaklop bol značne napadnutý hnilobou a stratil nosnú funkciu. Pod ním sa nachádzala dutina výšky 600 – 700 mm. Na zabezpečenie statickej stability a zníženie tepelných strát je nevyhnutné zaklop odstrániť, strop zosilniť a nahradiť novou zateplenou skladbou podlahy.

Nález zasypanej pivnice pod miestnosťou č.1.02 – nutná úprava skladby konštrukcie podlahy

Po odstránení omietok sa zistilo, že murivo v soklovej časti je dlhodobo vlhké a zasolené. Pred nanosením nových omietok je nevyhnutné znížiť obsah vlhkosti a solí pomocou aplikácie buničiny, ktorá bude fungovať ako absorbent. Tento krok zlepší stav muriva a urýchli pokračovanie rekonštrukcie.

Odvlhčenie objektu – nutnosť odsolenia očisteného muriva na 1.NP

Po odstránení náterov z posledných etáp obnovy objektu bolo zistené, že väčšina omietok bola zrealizovaná z cementových zmesí. Po odstránení omietok a podkladných nástrekových vrstiev sa zistili nepredvídateľné okolnosti, že soklová časť muriva zostala vlhká a zasolená, čo je dôsledkom dlhodobej prítomnosti vlhkosti v murive. Vzhľadom na aktuálny stav muriva je nevyhnutné zabezpečiť maximálne možné zníženie vlhkosti pred realizáciou nových omietkových zmesí. Pre tento účel sa navrhuje aplikácia buničiny, ktorá bude slúžiť ako absorbent vlhkosti a solí. Použitím tejto metódy sa nielenže zlepší stav muriva, ale zároveň sa urýchli celý proces rekonštrukcie, keďže buničina zníži obsah vlhkosti v murive v kratšom časovom období.

Základový trámec vstupnej brány

Počas reštaurátorských prác na kamennom portáli vstupnej brány z Námestia Majstra Pavla bolo zistené, že pod hlavnou vstupnou bránou chýba základ. Tento stav odhaľuje významné konštrukčné oslabenie, ktoré môže ohroziť stabilitu celej brány. Návrhové riešenie bude vytvorenie nového základu, do ktorého budú osadené kamenné prvky prahu.

Oprava dodatočne zistených trhlín v objekte

Pri čistení a odstraňovaní omietok v celom objekte, vrátane severnej fasády, boli zistené dodatočné statické trhliny. Podľa statických posudkov je nevyhnutné tieto trhliny zošiť pomocou oceľových helikálnych výstuží, aby sa zabránilo ich ďalšiemu šíreniu a poškodeniu muriva.

Úprava klenby nad schodiskom m.č.1.05

Pri demontáži podlahy v miestnosti č. 2.33 sa zistilo, že klenba nad schodiskom je v havarijnom stave. Aby sa predišlo riziku jej prepadnutia, je nevyhnutné zabezpečiť stabilitu klenbu nad schodiskom miestnosti č. 1.05. Klenba vykazuje známky oslabenia, čo si vyžaduje okamžitý zásah na jej statickú stabilizáciu a zaručenie bezpečnosti prevádzky objektu. Predložený návrh zahŕňa kroky na posilnenie, opravu a prípadnú výmenu klenby, s cieľom predísť ďalším havarijným stavom a zlepšiť jej bezpečnosť.

Zmeny a doplnky č. 20 ÚPN-M Levoča

V roku 2024 boli v rozpočte mesta Levoča (výdavky bežného rozpočtu) schválené finančné prostriedky na vypracovanie a obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča“. Proces obstarania zmien a doplnkov nebol v roku 2024 ukončený, z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť finančné prostriedky na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie vo výške 3 000 EUR, na vypracovanie upraveného návrhu Zmien a doplnkov č. 20 ÚPN-M so zapracovaním pripomienok z verejného prerokovania návrhu a vyhodnotenia pripomienkového konania vo výške 3 321 Eur a vypracovania čistopisu Zmien a doplnkov č. 20 ÚPN-M vo výške 1 230 EUR.

Analýza súčasného stavu systému zberu ZKO a návrh vhodného systému množstvového zberu vrátane predloženia žiadosti o poskytnutie NFP

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“. Súčasťou projektu je aj analýza súčasného systému zberu ZKO z domácnosti a návrh vhodného systému množstvového zberu ZKO v záujmovom území.