

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA 30.07.2024	NAŠE ČÍSLO SÚ 26584/1357/2024/Kor	VYBAVUJE/LINKA Ing. Koršňáková	LEVOČA 06. 08. 2024
-------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	------------------------

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho konania a miestneho zisťovania

Dňa 30.07.2024 požiadalo **Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO:00326470** o vydanie stavebného povolenie na stavbu „**Výstavba sociálno-zdravotného nízkokapacitného zariadenia s kapacitou do 30 miest v Poprade - Matejovciach**“, na pozemkoch C KN parc. č. 824/285, 824/89, 888, 964/1, 824/370, 824/82, 824/83, 824/90, 824/80, 824/101, 824/102, 824/103, 824/85, 824/84, 824/58, 824/316 v katastrálnom území Matejovce. Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané Mestom Levoča, dňa 31.05.2024 pod č. SÚ 23101/646/2024/Kor.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba je členená na stavebné objekty:

SO-01.1 SOCIALNO-ZDRAVOTNÉ ZARIADENIE

SO-01.2 VONKAJŠÍ SKLAD

SO-02 PARKOVISKO

SO-03 OPORNÝ MÚR A SADOVÉ ÚPRAVY

SO-04 VNÚTROAREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY

SO-05 OPLOTENIE

SO-06 VODOVODNÁ PRÍPOJKA

SO-07 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - SPLAŠKOVÁ

SO-08 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - DAŽĎOVÁ

SO-09.1 NOVÁ RIS - NN PRÍPOJKA

SO-09.2 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE - NN PRÍPOJKA

SO-10.1 PRELOŽKA OZNAMOVACIEHO VEDENIA - SLOVAK TELECOM a.s.

SO-10.2 PRELOŽKA OZNAMOVACIEHO VEDENIA - SLOVANET a.s.

SO-11 PRELOŽKA TEPLVODNÉHO VEDENIA

SO-12 PRELOŽKA NN VEDENIA

Dokumentácia rieši výstavbu objektu sociálno-zdravotného zariadenia s príslušenstvom. Objekt sociálno-zdravotného zariadenia bude trojpodlažný bez podpivničenia, strecha objektu bude plochá. Areál objektu bude oplotený, v časti oplotenia bude zázemie – sklad záhradnej techniky a záhradného nábytku. Parkovacie miesta budú umiestnené v areáli objektu a na ploche oproti

objektu. V okolí objektu bude vytvorená oddychová zóna s chodníkmi a lavičkami, nová výsadba zatravnených plôch a výsadba nových stromov a inej zelene.

Mesto Levoča, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 3, stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby.

Z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní v dobe od 7,30 do 15,00 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona ma povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta Levoča a mesta Poprad, na webovom sídle mesta Levoča (<https://www.levoca.sk/>) a mesta Poprad <https://www.poprad.sk/> a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. M. Štefáka Pavla č. 4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa: 6. 8. 2024

Dátum a podpis:

Zvesené dňa:

Dátum a podpis:

Doručí sa

1. účastníci konania - vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté - verejnou vyhláškou
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 1, 058 01 Poprad
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad
4. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad, oddelenie majetkové – vlastník verejného osvetlenia, vlastník teplovodov
6. Mesto Poprad, odd. úz. plánu a dopravy, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, vodná správa, ochrana prírody a krajiny), Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
8. Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, P.O. Box 216, 850 00 Bratislava 5
11. Správa mestských komunikácií Poprad, Levočská 3312/37, 058 01 Poprad
12. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
14. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
15. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
16. SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov
17. Popradská energetická spoločnosť, s. r. o., Široká 4285, 058 01 Poprad
18. Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov

