



Sociálny podnik
mesta **Levoča**, s.r.o., r.s.p.

Ročná správa spoločnosti
Sociálny podnik s.r.o., r.s.p. Levoča
za rok 2023

Spracovala: Daniela Matalíková
Schválil: Mgr. Tomáš Cirbus
V Levoči: 25.03.2024

1. Spoločnosť

Sociálny podnik mesta Levoča s. r. o. vznikol v roku 2019 ako obchodná spoločnosť so 100% podielom spoločníka - Mesta Levoča. Svoju činnosť v prevažnej miere orientuje na stavebnú. Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky vydalo dňom 01.06.2020 osvedčenie o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku.

Spoločnosť je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu a to poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	Sociálny podnik mesta Levoča, s.r.o., r.s.p.
Sídlo:	Probstnerova cesta č. 9, 054 01 Levoča
Spoločníci:	Mesto Levoča 100%
Konateľ:	Mgr. Tomáš Cirbus
Dátum zápisu:	05.07.2019
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 46707/V
Identifikačné číslo:	52 478 157
DIČ:	2121048765
IČ DPH:	SK2121048765

1.2. Hlavný predmet podnikateľskej činnosti spoločnosti

1. Murárstvo
2. Izolátérstvo
3. Podlahárstvo
4. Tesárstvo
5. Pokrývačstvo
6. Prípravné práce k realizácií stavby
7. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
8. Dokončovacie stavebné práce pri realizácií exteriérov a interiérov
9. Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
10. Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
11. Výroba výrobkov z gumy a výrobkov z plastov
12. Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
13. Nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
14. Sťahovacie služby
15. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
16. Prenájom hnutelných vecí
17. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
18. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
19. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
20. Čistiace a upratovacie služby
21. Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
22. Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
23. Poskytovanie služieb osobného charakteru

1.3. Orgány spoločnosti

1.3.1. Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti a jej činnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník. Rozhodnutie jediného spoločníka urobené pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia musí mať písomnú formu a jediný spoločník ho musí podpísať. Valné zhromaždenie zvoláva konateľ spoločnosti najmenej 2 x ročne.

V hodnotenom období sa uskutočnili dve valné zhromaždenia na ktorých boli schválené a prejednávané:

- schválenie účtovnej závierky a usporiadanie HV za r. 2023
- schválenie žiadosti MIRRI na zakúpenie 7-miestneho motorového vozidla s trojstranným sklápačom a šmykom riadeného nakladača UNC
- schválenie poskytnutia finančnej pôžičky od Lesov mesta Levoča, s.r.o. vo výške 30.000,00 Eur s 3% úrokom

1.3.2. Dozorná rada

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti konateľ a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Dozorná rada je oprávnená nahliadať do účtovných dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti a kontrolovať, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a rozhodnutiami valného zhromaždenia. Kontroluje a valnému zhromaždeniu predkladá závery a odporúčania týkajúce sa najmä:

- plnenia úloh uložených valným zhromaždením konateľovi,
- dodržiavania stanov a právnych predpisov vzťahujúcich sa na činnosť spoločnosti,
- hospodárskej, finančnej a ekonomickej činnosti spoločnosti, účtovníctva, dokladov, účtov, stavu majetku spoločnosti, jej záväzkov a pohľadávok.

Dozornú radu zvoláva jej predseda najmenej 2 x za kalendárny rok . Dozorná rada má troch členov. Členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady sú štyri roky, končí sa však až zvolením nových členov dozornej rady. Predsedu dozornej rady volia a odvolávajú členovia dozornej rady spomedzi svojich členov nadpolovičnou väčšinou všetkých členov dozornej rady.

Dozorná rada v roku 2023 pracovala v zložení:

- **Mgr. Michal Kašper** od 01.10.2019
- **Radoslav Kellner** od 01.10.2019
- **JUDr. Ľubomír Murín** od 17.12.2020

V hodnotenom období dozorná rada zasadala dva krát.

1.3.3. Manažment spoločnosti

Činnosť spoločnosti je zabezpečená prostredníctvom vedenia spoločnosti, ktoré v roku 2023 pracovalo v zložení:

- **Mgr. Tomáš Cirbus** konateľ spoločnosti od 05.07.2019
- **Daniela Matalíková** ekonómka spoločnosti od 01.01.2020
- **Eduard Mruz** stavebný technik od 01.01.2020
- **Ondrej Žifčák** stavebný technik od 11.05.2021 do 30.11.2023
- **Helena Vojtilová** Stavebný rozpočtár od 22.11.2023

2. Ľudské zdroje

V roku 2023 spoločnosť zamestnávala počas roka 16 zamestnancov na základe pracovnej zmluvy z toho 4 THP zamestnancov, 11 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku a 1 zamestnanca na dohodu o pracovnej činnosti.

Spoločnosť ako integračný podnik práma do pracovného pomeru znevýhodnený pracovníkov alebo pracovníkov zo zdravotným postihnutím.

Je to podmienka, že do roka od priznania štatútu RSP musí takýchto pracovníkov zamestnávať v opačnom prípade by spoločnosti bol odobratý štatút RSP.

Integračný podnik má právo na poskytnutie vyrovnávacích príspevkov v súlade s priznaným štatútom registrovaného sociálneho podniku. Integračný podnik si uplatňuje vyrovnávacie príspevky na zamestnancov z ÚPSVaR.

V roku 2023 sme mali uzavreté 2 dohody s ÚPSVaR o poskytnutí vyrovnávacích príspevkov. Každoročne sa nanovo uzatvára nová dohoda na zamestnaných pracovníkov zo zdravotným postihnutím. Počas zamestnávania zamestnanca, ktorý je znevýhodnenou osobou z dôvodu spočívajúcom v jeho zdravotnom stave, si spoločnosť uplatňuje vo výške 75 % oprávnených nákladov skutočne vynaložených na každého takého zamestnanca, najviac vo výške 75 % z celkovej ceny práce vypočítanej z priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky, v ktorom sa príspevok poskytuje t. j. na rok 2023 v sume maximálne 1 283,70 Eur.

Zloženie pracovníkov zo zdravotným postihnutým tvorí – 1 stavebný rozpočtár, 1 stavebný technik, 1 upratovačka, 6 pomocný stavebný pracovníci.

K 31.12.2023 spoločnosť eviduje 18 zamestnancov a to 5 THP, 9 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku. Z celkového počtu 18 je 9 zamestnancov zo zdravotným postihnutím a 1 starobný dôchodca.

Zamestnanci majú vykonávané školenia, ktoré sú potrebné pre ich existenciu a ďalší výkon v práci. Pravidelne majú poskytované pracovné ochranné pomôcky.

3. Účtovná závierka, hospodársky výsledok a správa o stave majetku spoločnosti k 31.12.2023

3.1. Výnosy

Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti našej spoločnosti za rok 2023 predstavujú čiastku **417 548,20 Eur**. Tržby z predaja služieb boli v celkovej čiastke **400 934,94 Eur**.

Najväčší odberatelia:

Najväčší odberatelia v roku 2023			
Σ Suma bez DPH		Rok	
Partner		2023	
Mesto Levoča			166 240,47
Obec Dolňany			100 188,17

Nemocnica AGEL Levoča, a.s.	58 500,00
GPÚ, s.r.o., Levoča	20 174,00
Konečný súčet	345 102,64

Porovnanie - najväčší odberatelia v roku 2022-2023

Σ Suma bez DPH	Rok		
	2022	2023	Konečný počet
Partner			
Mesto Levoča - Mestský úrad	182 516,17	166 240,47	348 756,64
GPU, s. r. o. Levoča	5 658,42	20 174,00	25 832,42
Konečný súčet	188174,59	186 414,47	374 589,06

Ďalšie stavebné práce sme realizovali:

- TS mesta Levoča, s.r.o. - oprava schodov na ul. Fraňa Kráľa v Levoči, čiastka 693,80 bez DPH,
- betonáž puzdier na futbal. štadióne v Levoči, čiastka 827,00 bez DPH,
- oprava chodníka Kasárenska ulica, Levoča, čiastka 1 844,29 bez DPH,
- MŠ G.Haina - rekonštrukcia nádvoria MŠ, čiastka 11 480,66 bez DPH,
- oprava chodníka v MŠ, čiastka 1 678,72 bez DPH,
- Sepilakov s.r.o., Levoča – výkopové práce a uloženie kábla, čiastka 14 690,00 bez DPH,
- Restauro ateliér, s.r.o., Spišské Podhradie - oprava trámového stropu v budove historickej radnica v Levoči, čiastka 5 211,42 bez DPH,
- Ostatné súkromné osoby - práce rôzneho stavebného charakteru,

3.2. Náklady

Náklady spoločnosti predstavujú čiastku **452 477,24 Eur.**

3.3. Rozbor hospodárenia

Sociálny podnik mesta Levoča s.r.o., r.s.p., pracovala v roku 2023 s 16 zamestnancami vrátane THP.

Za tento rok sme dosiahli tržby z predaja služieb vo výške **400 934,94 Eur.**

Z celkových tržieb bolo **41,46%** zákazok od Mesta Levoča.

Podiel tržieb na jedného pracovníka predstavuje čiastku **25 058,43 Eur.**

Výnosy celkom predstavujú 417 548,20 Eur

z toho

- tržby 400 934,94 Eur
- nedokončená výroba -48 369,58 Eur
- ostatné prevádzkové výnosy – pásový bager TEKAUCHI 5 970,00 Eur
- ostatné prevádzkové výnosy – šmykom riadený nakladač 3 443,88 Eur
- vyrovnávacie príspevky pre zamestnancov 55 568,26 Eur
- ostatné výnosy 0,70 Eur

Prehľad tržieb za r.2023 (podľa názvu zákazky)

Obrat	Rok	
Kód evidencie	Text	2023
OF Celkom		400 934,94
	Tržby z predaja služieb	8 281,56
	Tržby za dodávku betónu a betónovej zmesi	364,00
	Tržby za prenájom nebytových priestorov a spotrebu elektrickej energie	2 660,77
	Tržby za spevnené plochy na sídl. Rozvoj	81 177,87
	Tržby za výrub stromov AGEL	3 290,00
	Tržby za opravu oplotenia areálu nemocnice - Pletivo	17 792,53
	Tržby za opravu fasády FRO	37 057,61
	Tržby za rekonštr. asfaltovej plochy v MŠ na ul. G.Haina 1237/36, Levoča	11 480,66
	Tržby za opravu schodov na ul. J.F.Kráľa v Levoči	5 693,80
	Tržby za vypratanie objektu Košická brána v Levoči	2 075,27
	Tržby za zhotovenie oplotenia, Jozef Grega, Levoča	1 441,98
	Tržby za rekonštrukciu miestnej komunikácie Predmestie, objekt Rekonštrukcia oplotenia	9 955,73
	Tržby za maľovanie administratívnych priestorov v CVČ	1 181,80
	Tržby za byt č. 3 v bytovom dome dôchodcov v Levoči	1 980,41
	Tržby za opravu podlahy v sklade Galvanizovne, GPÚ	20 174,00
	Tržby za výkopové práce, uloženie kábla a spätné teréne úpravy	14 690,00
	Tržby za opr. chodníka v MŠ na ulici G. Haina 1237/36	1 678,72
	Tržby za výstavbu miestneho vodovodu pre MRK v obci Doľany, A - zdroj vody	15 330,49
	Tržby za výstavbu miestneho vodovodu pre MRK v obci Doľany, B -vodovodné rozvody	40 848,62
	Tržby za oplotenie pri RD, p. Petrisková	3 928,56
	Tržby za opravu chodníka na Kasárenskej ul .v Levoči	1 844,29
	Tržby za výstavbu miestneho vodovodu pre MRK v obci Doľany	44 009,06
	Tržby za výstavbu predsiene – byt č. 25/3	1 188,11
	Tržby za odvodnenie na sídl. Západ, ulica Viktora Greschika	3 059,04
	Tržby za rekonštrukciu ulíc Ružová a Vetrová v Levoči	24 868,40
	Tržby za úpravu a opravu povrchu detského ihriska pre CVČ	1 290,91
	Tržby za obnovu trámového stropu v budove historickej radnice v Levoči	5 796,43
	Tržby za stojiská pre zberné nádoby komunálneho odpadu v Levoči	37 794,32

Náklady predstavujú čiastku 452 477,24 Eur

Prehľad nákladov r. 2023		
Obrat		Rok
1. úroveň	2. úroveň	2023
Náklady Celkom		-452 477,24
	56 - Finančné náklady	-5 002,47
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	-25 189,58
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť	-20,78
	53 - Dane a poplatky	-2 493,05
	52 - Osobné náklady	-258 795,95
	51 - Služby	-108 717,11
	50 - Spotrebované nákupy	-52 258,30

Spoločnosť vykázala za účtovné obdobie v roku 2023:

- účtovný hospodársky výsledok pred zdanením strata vo výške -34 929,04 Eur,
- položky zvyšujúce hospodársky výsledok (r.200 DP) +34 370,08 Eur
- položky zvyšujúce hospodársky výsledok (r.140 DP) +1 164,50 Eur
- daňový hospodársky výsledok +605,56 Eur,
- odpočet straty z roku 2022 -605,56 Eur,
- základ dane 0,00 Eur
- daň 0,00 Eur

Rozdiel medzi účtovným hospodárskym výsledkom stratou pred zdanením vo výške -34 929,04 Eur a daňovým hospodárskym výsledkom 605,56 Eur vznikol uplatnením pripočítateľných položiek k účtovnému hospodárskemu výsledku pred zdanením v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Pripočítateľnú položku k základu dane, tvoria reprezentačné, oceňovacie rozdiely z r. 2019 (v súlade s §17c ZDP), a sumy podľa § 17 ods. 19 zákona, ktoré neboli zaplatené dokonca zdaňovacieho obdobia.

Stav záväzkov a pohľadávok k 31.12.2023:

- záväzky 18 745,38 Eur
- pohľadávky 3 585,43 Eur

Pohľadávky z obchodného styku v lehote splatnosti k 31.12.2023:

- Granimex, s.r.o., Levoča 392,51 Eur
- KABEL TELEKOM, s.r.o., Lučenec 3 192,92 Eur

3.4. Mzdy a zamestnanci

Celkové mzdové náklady spoločnosti za rok 2023 predstavujú čiastku 186 048,90 Eur. Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách bol 16. Evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách ku koncu roka bol 18. Spoločnosť eviduje z celkového počtu zamestnancov 16 s plným pracovným úväzkom a 2 na kratší pracovný čas. Zamestnaný na dohodu o pracovnej činnosti 1 zamestnanec. Spoločnosť eviduje z celkového počtu 9 zamestnancov ZŤP a 1 zamestnanec starobný dôchodca. Priemerná hrubá mesačná mzda dosiahla 946,12 Eur na zamestnanca. Celkový počet hodín skutočne odpracovaných všetkými zamestnancami vrátane nadčasov 20 594,00 hod.. V roku 2023 neevidujeme neospravedlnenú absenciu.

4. Záver

V roku 2023 spoločnosť žiadala o poskytnutie regionálneho príspevku z MIRRI na zakúpenie novej techniky, a to šmykom riadeného nakladača LOCUST a 7 – miestneho motorového vozidla s trojstranným sklápačom.

Dňa 17.08.2023 bol spoločnosti pripísaný na bankový účet regionálny príspevok od MIRRI v čiastke 99 999,00 Eur.

V mesiaci júl 2023 prebehol prieskum trhu a VO na nákup 7– miestneho motorového vozidla s trojstranným sklápačom, kde z troch uchádzačov, ktorý predložili svoje cenové ponuky bol vybratý jeden, ktorý predložil najlepší návrh na jediné hodnotiace kritérium, ktorým bola najnižšia cena TEMPUS – TRANS s.r.o., Rastislavova 110, Košice 040 01, IČO: 31712380. Z daným uchádzačom bola podpísaná Kúpno predajná zmluva č.532/23, zo dňa 21.08.2023, kúpna cena 80 352,00 Eur s DPH (66 960,00 Eur bez DPH). Vozidlo ešte nebolo dodané nakoľko je stále vo výrobe.

V mesiaci august 2023 prebehol prieskum trhu a VO na nákup šmykom riadeného kolesového nakladača, kde z troch uchádzačov, ktorý predložili svoje cenové ponuky bol vybratý jeden, ktorý predložil najlepší návrh na jediné hodnotiace kritérium, ktorým bola najnižšia cena KCI TECH, s.r.o., Hutnícka 3418/3, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 50 471 490. Z daným uchádzačom bola podpísaná Kúpno predajná zmluva č.3002/23, zo dňa 18.08.2023, kúpna cena 74 388,00 Eur s DPH (61 990,00 Eur bez DPH).

Šmykom riadený nakladač bol dodaný spoločnosti 29.09.2023 na základe odovzdávajúceho protokolu.

Na dofinancovanie 7 – miestneho motorového vozidla s trojstranným sklápačom sú potrebné vlastné zdroje spoločnosti, a to v čiastke 54 741,00 s DPH.

Obrat			Rok	
1. úroveň	2. úroveň	3. úroveň	2022	2023
Náklady Celkom			-373591,69	-452477,24
	59 - Dane z príjmov a prevodové účty Celkom			
	591 - Splatná daň z príjmov			
	56 - Finančné náklady Celkom		-4678,45	-5002,47
	562 - Úroky		-998,08	-1300,57
	568 - Ostatné finančné náklady		-3680,37	-3701,90
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku Celkom		-20166,55	-25189,58
	551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-20166,55	-25189,58
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť Celkom		-16045,68	-20,78
	543 - Dary			
	542 - Predaný materiál			
	547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam			
	548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-20,39	-20,78
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		-6,32	
	546 - Odpis pohľadávky			
	541 - Zostatková cena predaného dlhodobo nehmotného a hmotného majetku		-16018,97	
	53 - Dane a poplatky Celkom		-2215,21	-2493,05
	532 - Daň z nehnuteľnosti		-702,78	-869,85
	538 - Ostatné dane a poplatky		-570,70	-543,20
	531 - Daň z motorových vozidiel		941,73	-1080,00
	52 - Osobné náklady Celkom		-193551,73	-258795,95
	528 - Ostatné sociálne náklady			
	525 - Ostatné sociálne poistenie			
	527 - Záonné sociálne náklady		-7537,59	-11703,80
	524 - Záonné sociálne poistenie		-45763,82	-61043,25
	521 - Mzdové náklady		-140250,32	-186048,90
	51 - Služby Celkom		-51306,07	-108717,11
	513 - Náklady na reprezentáciu		-246,22	-320,06
	512 - Cestovné			
	511 - Opravy a udržiavanie		-4570,98	-11806,18
	518 - Ostatné služby		-46488,87	-96590,87
	50 - Spotrebované nákupy Celkom		-85628,00	-52258,30
	502 - Spotreba energie		-10779,80	-6668,44
	501 - Spotreba materiálu		-74848,20	-45579,86
	503 - Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok			
	504 - Predaný tovar			-10,00
Výnosy Celkom			356563,33	417548,20
	66 - Finančné výnosy Celkom			
	668 - Ostatné finančné výnosy			
	662 - Úroky			
	64 - Iné výnosy z hospodárskej činnosti Celkom		70713,90	64982,84

	641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	23644,10	
	648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	47069,80	64982,84
	642 – Tržby z predaja materiálu		
	62 - Aktivácia Celkom		
	624 - Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
	61 - Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob Celkom	48369,58	-48369,58
	611 - Zmena stavu nedokončenej výroby	48369,58	-48369,58
	60 - Tržby za vlastné výkony a tovar Celkom	237479,85	400934,94
	606 - Výnosy zo zákazky		
	604 - Tržby za tovar		
	602 - Tržby z predaja služieb	237479,85	400934,94
	Konečný počet	-17028,36	-34929,04

5. Fotodokumentácia

Šmykom riadený nakladač LOCUST

